

Kemich

Résidence de 8 appartements de 61 à 111 m²



Présentation vidéo du projet


ROMABAU

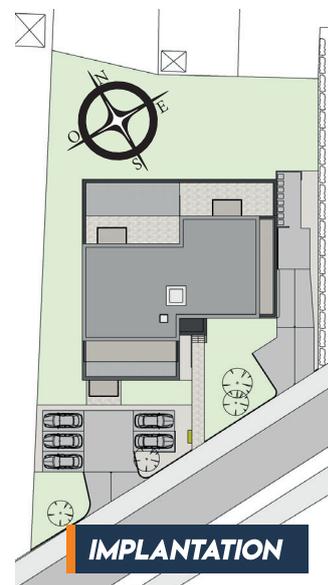


Résidence de 8 appartements de 61 à 111 m²

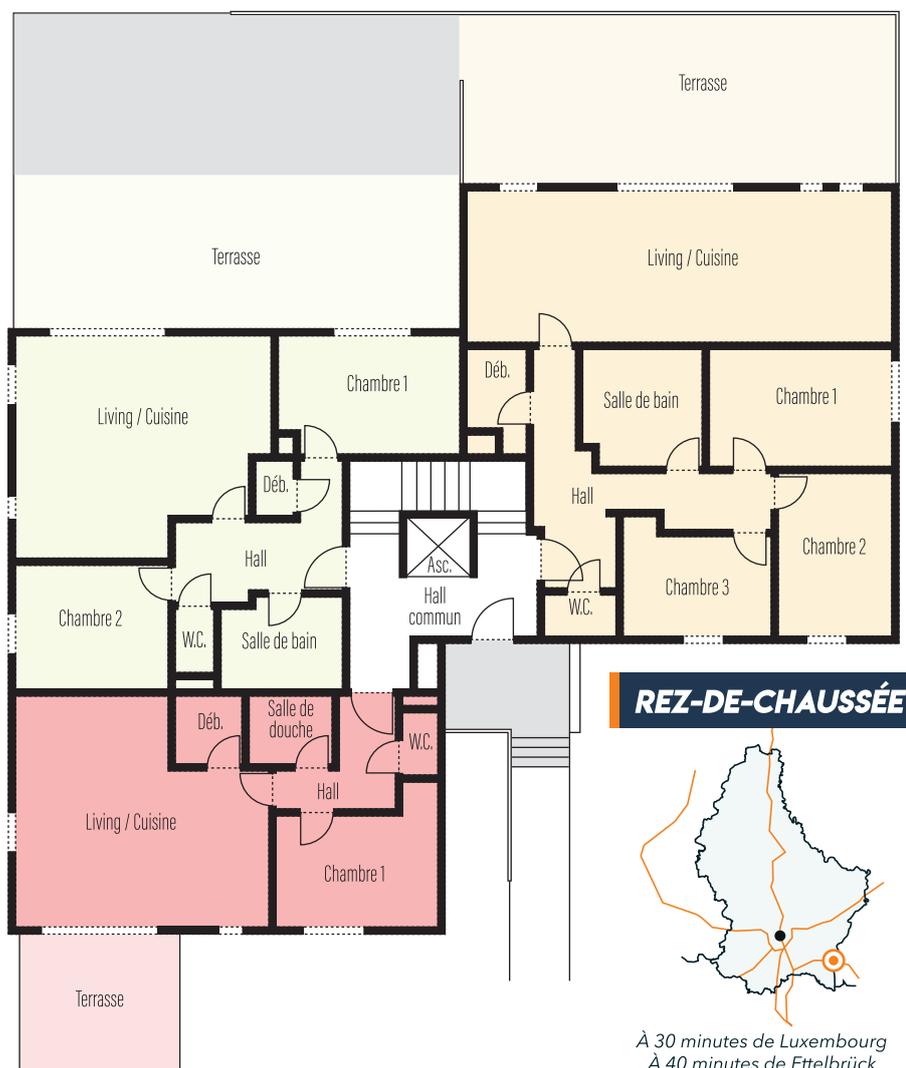
La résidence en futur état d'achèvement se situe à L-5551 Remich, 6-8 Route du Luxembourg.
Elle sera implantée sur un terrain de 15,89 ares.

Cette nouvelle résidence de conception moderne et exclusive est proche de toutes les commodités qu'offrent Remich (écoles, commerces, transports, ...) et garanti une situation géographiquement idéale proche de l'Allemagne, de la France et de Luxembourg-Ville.

L'immeuble de haut standing est équipé d'un ascenseur et se compose de quatre niveaux : sous-sol avec 11 emplacements intérieurs et caves, rez-de-chaussée, 1er et 2ème étage. Six appartements sont répartis sur le rez-de-chaussée et le premier étage. Deux penthouse se situent au deuxième étage et disposent chacun d'une belle grande terrasse. Disposant de grandes baies vitrées, les espaces de vie intérieurs bénéficieront d'une généreuse luminosité qui invitera à y séjourner.



Projet en phase d'attente des autorisations ministériels



REZ-DE-CHAUSSÉE



À 30 minutes de Luxembourg
À 40 minutes de Ettelbrück
À 70 minutes de Weiswampach

App. 1 61,45 m ²	Living / Cuisine	34,02 m ²
	Débarras	3,01 m ²
	Salle de douche	3,78 m ²
	Hall	6,11 m ²
	W.C.	1,53 m ²
	Chambre 1	12,98 m ²
	Terrasse	12,60 m ²

App. 2 85,11 m ²	Living / Cuisine	38,21 m ²
	Débarras	2,07 m ²
	Salle de bain	6,58 m ²
	Hall	9,08 m ²
	W.C.	1,62 m ²
	Chambre 1	15,30 m ²
	Chambre 2	12,25 m ²
Terrasse	38,62 m ²	

App. 3 110,08 m ²	Living / Cuisine	43,68 m ²
	Débarras	3,60 m ²
	Salle de bain	9,27 m ²
	Hall	13,94 m ²
	W.C.	2,19 m ²
	Chambre 1	14,58 m ²
	Chambre 2	12,34 m ²
Chambre 3	10,49 m ²	
Terrasse	45,89 m ²	



App. 5
85,11 m²

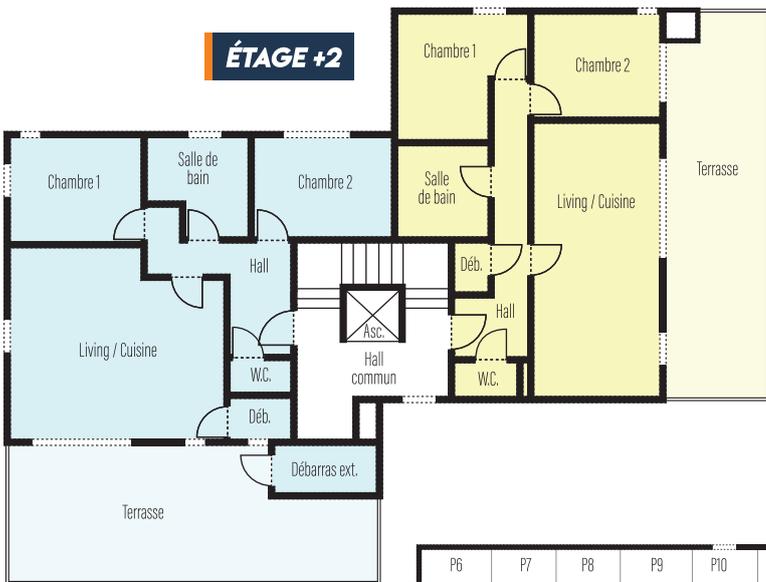
Living / Cuisine	38,21 m ²
Débarras	2,07 m ²
Salle de bain	6,58 m ²
Hall	9,08 m ²
W.C.	1,62 m ²
Chambre 1	15,30 m ²
Chambre 2	12,25 m ²
Balcon	6,46 m ²

App. 4
61,45 m²

Living / Cuisine	38,21 m ²
Débarras	2,07 m ²
Salle de douche	3,78 m ²
Hall	6,11 m ²
W.C.	1,53 m ²
Chambre 1	12,98 m ²
Balcon	6,46 m ²

App. 6
111,17 m²

Living / Cuisine	43,68 m ²
Débarras	3,60 m ²
Salle de bain	9,58 m ²
Hall	13,67 m ²
W.C.	1,76 m ²
Chambre 1	14,58 m ²
Chambre 2	12,34 m ²
Chambre 3	11,97 m ²
Balcon	6,46 m ²

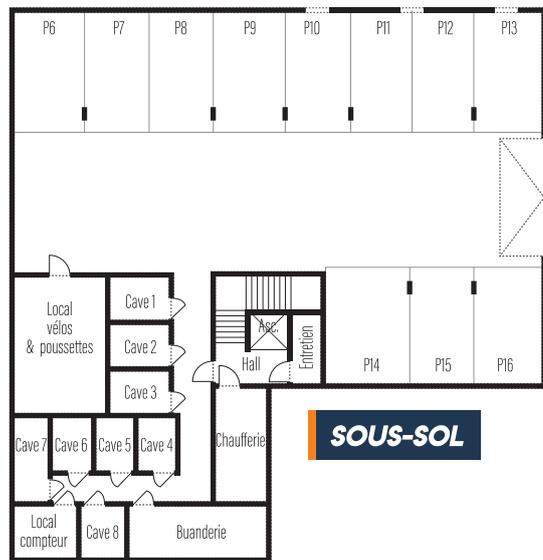


App. 7
85,19 m²

Living / Cuisine	35,36 m ²
Débarras	2,00 m ²
Salle de bain	8,94 m ²
Hall	9,76 m ²
W.C.	1,74 m ²
Chambre 1	13,79 m ²
Chambre 2	13,61 m ²
Terrasse	38,79 m ²
Débarras extérieur	4,11 m ²

Sous-sol

Local vélo-poussettes	22,68 m ²
Cave 1, 2 & 3	4,82 m ²
Cave 4, 5 & 6	4,01 m ²
Cave 7	5,18 m ²
Cave 8	4,2 m ²
Local compteur	5,66 m ²
Buanderie	12,51 m ²
Chaufferie	10,85 m ²
Hall	5,51 m ²
Entretien	3,78 m ²



App. 8
77,60 m²

Living / Cuisine	32,50 m ²
Débarras	1,54 m ²
Salle de bain	6,96 m ²
Hall	10,40 m ²
W.C.	1,76 m ²
Chambre 1	12,47 m ²
Chambre 2	11,97 m ²
Terrasse	29,85 m ²

En collaboration avec:



IMMO NATIONAL

Plus d'informations sur simple demande.

WWW.ROMABAU.COM

*Nous achetons votre terrain
ou votre maison pour développer
de nouveaux projets de construction.*

Nous construisons l'avenir.



ENERGIE FIR
D'ZUKUNFT+



WWW.ROMABAU.COM

ROMA-BAU
6, Beelerstrooss
L-9991 Weiswampach

Tél.: 26 95 78 18
Fax: 26 95 78 28
info@romabau.com